

Ruj. Tuan :
Ruj. Kami : SPAN/BT/SSTP/700-AKTA-1 KLT. 2 (33)
Tarikh : 4 September 2025

(Sila nyatakan rujukan apabila menjawab surat ini)

SEPERTI SENARAI EDARAN

YBhg. Datuk/Dato'/Tuan,



PERATURAN-PERATURAN INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR (DEPOSIT, FI DAN CAJ PERKHIDMATAN AIR) (PINDAAN) 2025 DAN KAEDAH-KAEDAH INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR (RETIKULASI AIR DAN PEMASANGAN PAIP) (PINDAAN) 2025

- Makluman Penguatkuasaan

Dengan hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Untuk makluman YBhg. Datuk/Dato'/Tuan, SPAN telah melakukan pindaan kepada Peraturan-Peraturan Industri Perkhidmatan Air (Deposit, Fi dan Caj Perkhidmatan Air) 2014 dan Kaedah-Kaedah Industri Perkhidmatan Air (Retikulasi Air dan Pemasangan Paip) 2014. Peraturan-Peraturan Industri Perkhidmatan Air (Deposit, Fi dan Caj Perkhidmatan Air) (Pindaan) 2025 dan Kaedah-Kaedah Industri Perkhidmatan Air (Retikulasi Air dan Pemasangan Paip) (Pindaan) 2025 mula berkuatkuasa pada **1 September 2025**.

3. Di antara kandungan utama pindaan adalah seperti berikut:

a) Peraturan-Peraturan Industri Perkhidmatan Air (Deposit, Fi dan Caj Perkhidmatan Air) (Pindaan) 2025

Pindaan peraturan 2

- i. Memasukkan tafsiran 'pusat data'.

Peraturan baharu 13A

- i. Tambahan subperaturan baharu 13A (1), 13A (2) dan 13A (3) untuk ketetapan berkenaan caj jaminan penggunaan ke atas pusat data.

**Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara
(National Water Services Commission)**

Aras Bawah & Aras 1, Prima Avenue 7,
Jalan Teknokrat 6, 63000 Cyberjaya,
Selangor Darul Ehsan, Malaysia.

T 603-8317 9333/334/335

F 603-8317 9336

W www.span.gov.my



Pindaan peraturan 14

- i. Menggantikan perkataan “Bahagian I, II dan III” dengan perkataan “Bahagian I, II, III dan IV” pada subperaturan (1).

Pindaan peraturan 15

- i. Menggantikan perkataan “Bahagian I dan II” dengan perkataan “Bahagian I, II dan IV” pada nota bahu.
- ii. Menggantikan perkataan “Bahagian I” dengan perkataan “Bahagian I dan IV” pada subperaturan (1).
- iii. Menggantikan perkataan “Bahagian I atau II” dengan perkataan “Bahagian I, II atau IV” pada mana-mana jua terdapat dalam subperaturan (2) dan (3).
- iv. Tambahan subperaturan (4) dan (5) untuk ketetapan berkenaan kadar sumbangan modal yang kena dibayar oleh pemaju pusat data.

Pindaan peraturan 16

- i. Menggantikan perkataan “Bahagian I dan II” dengan perkataan “Bahagian I, II dan IV” pada nota bahu.
- ii. Menggantikan perkataan “subperaturan 17(3)” dengan perkataan “subperaturan 15(3)” pada subperaturan (1).
- iii. Menggantikan perkataan “Bahagian I dan II” dengan perkataan “Bahagian I, II dan IV” pada subperaturan (1).
- iv. Memotong perkataan “dan” di hujung perenggan subperaturan (1).
- v. Menggantikan perkataan “sesalur utama bekalan dan takungan perkhidmatan” dengan perkataan “sesalur utama bekalan atau takungan perkhidmatan” dan menggantikan noktah dengan koma bernoktah di hujung perenggan subperaturan (1)(b).
- vi. Tambahan subperaturan (1)(c) dan (1)(d) berkenaan ketetapan kadar sumbangan modal yang perlu dibayar bergantung kepada pihak yang membina sesalur utama bekalan dan takungan perkhidmatan.

Pindaan Jadual Ketiga

- i. Menggantikan perkataan “Jika sesalur utama bekalan atau takungan perkhidmatan” dengan perkataan “Jika sesalur utama bekalan dan takungan perkhidmatan” pada ruang (3), Bahagian I.
- ii. Menggantikan perkataan “Jika sesalur utama bekalan atau takungan perkhidmatan” dengan perkataan “Jika sesalur utama bekalan dan takungan perkhidmatan” pada ruang (3), Bahagian II.

- iii. Menggantikan perkataan “or” dengan perkataan “atau” dalam teks bahasa kebangsaan bagi subbutiran 1(d) hingga (h) dalam ruang (3), Bahagian II.
- iv. Tambahan Bahagian IV selepas Bahagian III untuk ketetapan berkenaan kadar sumbangan modal yang boleh dikenakan ke atas pemaju yang membangunkan pusat data.

b) Kaedah-Kaedah Industri Perkhidmatan Air (Retikulasi Air dan pemasangan Paip) (Pindaan) 2025

Pindaan kaedah 2

- i. Memasukkan tafsiran ‘pusat data’.

Pindaan kaedah 6

- i. Tambahan subkaedah baharu 6(3A) untuk ketetapan pengenaan caj sumbangan modal jika pemaju pusat data yang merancang, mereka bentuk, membina dan memasang sistem retikulasi air luaran.

Pindaan kaedah 7

- i. Tambahan subkaedah baharu 7(4A) untuk ketetapan pengenaan caj sumbangan modal jika pemegang lesen pengagihan air merancang, mereka bentuk, membina dan memasang sesalur utama awam, sesalur utama bekalan atau takungan perkhidmatan.

Pindaan kaedah 50

- i. Memasukkan perkataan “, pusat data” selepas perkataan “lapangan terbang”.

Pindaan kepala Bab 4 Bahagian IV

- i. Memasukkan perkataan “atau pusat data” selepas perkataan “kilang”.

Pindaan kaedah 95

- i. Memasukkan perkataan “atau pusat data” selepas perkataan “kilang” pada mana-mana jua terdapat dalam subkaedah (1).
- ii. Memasukkan perkataan “atau pemilik pusat data” selepas perkataan “pemilik kilang” pada subkaedah (2).
- iii. Memasukkan perkataan “atau pemilik pusat data” selepas perkataan “pemilik kilang” pada subkaedah (3).

Pindaan Jadual Ketiga Belas

- i. Memasukkan butiran muatan simpanan minimum satu hari bagi premis pusat data selepas butiran Bengkel tunggal/berkembar.
4. Justeru, mana-mana **permohonan untuk kelulusan pelan dan spesifikasi** bagi sistem bekalan air kepada pusat data yang dikemukakan **selepas daripada tarikh 1 September 2025** adalah tertakluk kepada pindaan perundangan subsidiari di atas. Selain itu, SPAN juga telah menyediakan satu garis panduan baharu yang perlu dibaca bersekali dengan kedua-dua pindaan perundangan subsidiari tersebut iaitu 'Garis Panduan Bekalan Air Bagi Pembangunan Pusat Data'.
5. Bersama-sama ini dilampirkan salinan pindaan kedua-dua perundangan subsidiari dan garis panduan di atas untuk rujukan pihak YBhg. Datuk/Dato'/Tuan. Untuk makluman pihak YBhg. Datuk/Dato'/Tuan juga, Peraturan-Peraturan Industri Perkhidmatan Air (Deposit, Fi dan Caj Perkhidmatan Air) 2014 dan Kaedah-Kaedah Industri Perkhidmatan Air (Retikulasi Air dan Pemasangan Paip) 2014 serta pindaan-pindaan yang telah dikuatkuasakan sebelum ini termasuk pindaan yang baharu dikuatkuasakan seperti di atas dan Garis Panduan Bekalan Air Bagi Pembangunan Pusat Data boleh dimuat turun dari laman sesawang SPAN di www.span.gov.my.
6. Segala perhatian YBhg. Datuk/Dato'/Tuan berhubung perkara ini didahului dengan ucapan terima kasih.

Sekian.

"MELESTARIKAN PERKHIDMATAN AIR"

Yang benar,



(DATO' AHMAD FAIZAL BIN ABDUL RAHMAN)

Ketua Pegawai Eksekutif

Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN)

MSZ / NB / SAML / nmy

